



**Correspondances Calvados,
Manche et Orne**

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ● Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 10/06/2024**

Commune	Lieux-dits	Ha a ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60					
SAINT DESIR	LIEU D'ASSEMONT, LIEU BORDEAUX, LA LISIERE, LE PRE, LE RAVIN,	15ha 00 00	○	■	▲
Parcelles en nature d'herbage A LOUER pour 15ha environ avec présence d'un bâtiment ancien d'environ 90 m².					
SANNERVILLE	Lots De Troarn	00 73 78	○	□	▲
Parcelle en herbe.					
EXPLOITATION AGRICOLE					
ISIGNY-SUR-MER	Ferme De La Flaguais	85 36 99	●	■	▲
Transmission d'une exploitation herbagère conduite en agriculture biologique à reprendre en location en ce compris des bâtiments d'exploitation et avec possibilité d'acquérir ou de louer la maison d'habitation; le tout pour une superficie de 85 ha 36 a 99 ca. Possibilité de références laitières et reprise de cheptel mort. Cette exploitation constitue une entité économique formant un tout indissociable. Objectifs poursuivis : Installation ou réinstallation d'un agriculteur.					
50 MANCHE - 02 31 47 23 64					
HAMELIN - EXTENSION : SAINT GEORGES DE REINTEBAULT (35)	Le Bourdonnet	3 82 15	●	□	▲
maison d'habitation et hangar à rénover (en très mauvais état) avec parcellaire attenant					
GRANDPARIGNY	LA GUESNONIERE - MILLY, LA BURONIERE - MILLY, 0019 RTE DE LA RICHARDAIS - MILLY	4 44 11	●	□	▲
Parcellaire en nature de labour et de pré avec un bâtiment vétuste					
GRANDPARIGNY	LE CORBIER - MARTIGNY	0 60 84	○	□	▲
Parcelle en nature de labour					
GRANDPARIGNY	LE CORBIER - MARTIGNY	1 49 77	○	□	▲
Parcellaire en nature de labour					
GRANDPARIGNY	LES HAUTES BRIERES, LE PONT DE L'OR MARTIGNY, LE CORBIER - MARTIGNY	8 08 79	○	□	▲
Parcellaire en nature de labour					
LA BLOUTIERE	Le pré du Vieil Etang, Pré taillis du Vieil Etang, Le Taillis du Vieil Etang, Le Court Champ, Le Grand Clos et Le Clos Morin	6 61 70	○	□	▲
BRILLEVAST	Le Jardin d'Amont	0 70 02	○	□	▲
61 ORNE - 02 31 47 23 67					
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE					
LA FERRIERE-BECHET	LE BOURG	22 90 64	●	□	▲
Propriété équestre - Haras d'élevage Surface en nature de prairie					
27 EURE - 02 35 59 66 97					
LES TROIS LACS	LA FOSSE LOUVEL	1 05 66	○	□	▲
Parcelles en jachère.					
AUTHOU	CHAMPS DE LAUNAY	0 23 07	○	□	▲
Parcelle de labour					
76 SEINE-MARITIME - 02 35 59 66 93					
NEUVILLE FERRIERES	"Le Pont de Canche"	1 99 86	○	□	▲
Biens situés en zones ZNIEFF de Type 2 et Natura 2000					
GERPONVILLE	"La Fosse Rouge"	7 49 47	○	■	▲
En location par bail cessible d'une durée de 27 ans.					
EXPLOITATION AGRICOLE					
SAINT LAURENT DE BREVEDENT - SAINT MARTIN DU MANOIR	"Plaine du Carreau" "Enitot Hameau" "Eneumare" "Plaine vers les Cures" "Plaine d'Enitot" "L'Ormei"	67 95 62	○	■	▲
Cession globale par voie sociétaire d'une exploitation orientée en polyculture d'une surface totale de 68 ha environ avec vente partielle de foncier sans bâtiment - 27 ha 08 a 72 ca en vente + 40 ha 86 a 90 ca en location - Biens loués par bail cessible d'une durée de 25 ans.					